**Договор №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**по транспортировке сточных вод (ПРОЕКТ)**

г.Сургут « » 201\_\_\_

**Общество** **с ограниченной ответственностью «Газпром переработка»**, именуемое в дальнейшем **«Исполни­тель»**,в лице директора Завода по стабилизации конденсата имени В.С. Черномырдина (Сургутский ЗСК) ­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действую­щего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые Стороны, заключили настоя­щий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать на возмездной основе услуги по транспортировке сточных вод до границы раздела эксплуатационной ответственности Заказчика в объемах согласно Приложению №1 к настоящему договору, а Заказчик принять оказанные Исполнителем услуги и произвести оплату, на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.2. Граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон определяется актами разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности (Приложение №2 к настоящему договору).

1.3. Контроль качества сточных вод проводится путем отбора проб согласно графику производственного контроля зон разграничения эксплуатационной ответственности инженерных коммуникаций на территории Сургутского ЗСК ООО «Газпром переработка» и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.4. Сроки оказания Исполнителем услуг, предусмотренных условиями настоящего договора:

- начало оказания услуг «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года;

- окончание оказания услуг «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года.

1.5. Услуги считаются оказанными Исполнителем с момента подписания уполномоченными представителями сторон акта сдачи-приемки оказанных услуг (Приложение №3 к настоящему договору).

1.6. Исполнитель и Заказчик при исполнении настоящего договора руководствуются:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;

- Федеральным Законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», утвержденных Постановлением Госстроя СССР от 27.07.1984 №123;

- а также другими нормативно-правовыми актами Российской Федерации, имеющими отношение к договору.

**2. Права и обязанности сторон**

**2.1. Исполнитель обязуется:**

2.1.1. Осуществлять организационно и технологически связанные действия, обеспечивающие поддержание канализационных сетей и сооружений на них в состоянии, соответствующем установленным законодательством Российской Федерации требованиям, и обеспечить транспортировку сточных вод для Исполнителя от точки приема до точки подачи, расположенных на границе эксплуатационной ответственности Сторон.

2.1.2. Принимать меры по предотвращению самовольного присоединения к системам водоснабжения и самовольного пользования ими.

2.1.3. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на принадлежащих ему системах канализации в порядке и сроки, установленных Положением по взаимоотношениям между оперативным персоналом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и оперативным персоналом «Завод по стабилизации конденсата имени В.С. Черномырдина» филиала ООО «Газпром переработка» при эксплуатации объектов водоснабжения и водоотведения, утвержденного Сторонами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и по возобновлению действия систем канализации.

2.1.4. Предупреждать Заказчика, органы исполнительной власти и соответствующие органы государственного надзора о прекращении (ограничении) Заказчику оказания услуг в порядке и случаях, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации. Уведомлять Заказчика обо всех перерывах в оказании услуг по причине аварийных ситуаций, с указанием причин отключения и предполагаемых сроков восстановления оказания услуг в согласованном режиме потребления согласно разделу 3 настоящего договора.

2.1.5. Соблюдать требования пожарной безопасности, требования природоохранных органов.

2.1.6. Обеспечить доступ представителей Заказчика к канализационным сетям, контрольным канализационным колодцам Исполнителя для определения их состава и свойств.

**2.2. Исполнитель имеет право:**

2.2.1. Прекратить или ограничить транспортировку сточных вод без возмещения Заказчику каких-либо убытков в соответствии с разделом 3 настоящего договора.

2.2.2. Контролировать нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ (Приложение №3 к настоящему договору).

**2.3. Заказчик обязан:**

2.3.1. Соблюдать установленные договором объемы (лимиты), режимы водоотведения (Приложение №1 к настоящему договору).

2.3.2. Соблюдать нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ в систему канализации (Приложение №3 к настоящему договору).

2.3.3. Оборудовать приборами учета сточных вод объекты, обеспечивающих учет транспортируемой сточной воды и соблюдение требований к их эксплуатации, установленных «Правилами технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации», Федеральным законом от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в Российской Федерации».

2.3.4. При установке расчетных приборов учета не на границе раздела балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности), потери сточных вод на участке «граница раздела – узел учета» оплачиваются Заказчиком дополнительно. Объем потерь определяется Исполнителем расчетным методом от границы раздела до места установки прибора учета.

2.3.5. Немедленно сообщать Исполнителю обо всех повреждениях, неисправностях на коммуникациях, предназначенных для транспортировки сточных вод, обеспечивать ликвидацию повреждений и устранение последствий.

2.3.6. При подписании настоящего договора представить Исполнителю следующие документы:

- схемы присоединения сетей Заказчика к сетям Исполнителя;

- схемы канализации;

- документы, подтверждающие право собственности Заказчика на устройства и сооружения для присоединения;

- разрешительную документацию на присоединение;

- баланс водоотведения.

2.3.7. Предоставлять Исполнителю заявку на годовое водоотведение на следующий год ежегодно не позднее 01 марта текущего года, уточнённые объёмы водоотведения по данным Заказчика принимаются Исполнителем в срок не позднее 01 сентября текущего года при наличии и документальном объяснении объективных причин изменения. В случае несвоевременного представления (непредставления) Заказчиком сведений о договорных величинах водоотведения Исполнитель вправе определить их самостоятельно на основании фактически сложившихся объёмов водоотведения за предшествующие периоды.

2.3.8. Выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации.

**2.4. Заказчик имеет право:**

2.4.1. Присоединять к своим сетям новые объекты водоотведения или увеличивать расход сточных вод по существующим объектам водоотведения, а также предоставлять Субабонентам возможность присоединения к своим сетям, сооружениям и устройствам только при наличии согласия Исполнителя.

**3. Порядок введения ограничения или прекращения оказания услуг**

3.1. Основанием для прекращения или ограничения Исполнителем оказания услуг может являться:

3.1.1. обнаружение ненадлежащего состояния принадлежащих Заказчику технических средств и коммуникаций, предназначенных для транспортировки сточных вод Заказчику;

3.1.2. аварии в сетях Исполнителя или Заказчика (отключение производится незамедлительно с последующим уведомлением Заказчика об аварии и продолжительности ремонта);

3.1.3. получение соответствующего предписания (решения) органа государственной власти или местного самоуправления;

3.1.4. самовольное пользование Заказчиком системами водоотведения;

3.1.5. аварийное или неудовлетворительное состояние канализационных сетей Заказчика;

3.1.6. осуществление плановых ремонтов при условии предварительного (за 3 дня) уведомления Заказчика о начале производства работ;

3.1.7. неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Заказчика по оплате оказанных услуг;

3.1.8. в иных, установленных действующим законодательством Российской Федерации случаях.

3.2. В случаях, когда к сетям, принадлежащим Заказчику, подключены потребители (субабоненты), которые своевременно оплачивают услуги, Заказчик обязан по соглашению с Исполнителем обеспечить оказание услуг этим потребителям (субабонентам) в необходимых для них объемах.

**4. Порядок учета сточных вод**

4.1. Количество переданных сточных вод за отчетный период определяется согласно Приложению №1 к настоящему договору.

**5. Порядок сдачи-приемки оказанных услуг**

5.1. Исполнитель в срок не более 3 (трех) рабочих дней с момента окончания оказания услуг за соответствующий отчетный период предоставляет Заказчику акт сдачи-приемки оказанных услуг согласно Приложению № 4 к настоящему договору.

5.2. Сдача-приемка оказанных услуг за каждый отчетный период осуществляется путем оформления (подписания уполномоченными представителями Сторон) акта сдачи-приемки оказанных услуг, составляемого в двух экземплярах.

5.3. Заказчик самостоятельно получает у Исполнителя акт сдачи-приемки оказанных в срок, не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента окончания оказания услуг.

5.4. Заказчик после получения актов сдачи-приемки оказанных услуг рассматривает их в течение 3 (трех) календарных дней, подписывает акт сдачи-приемки оказанных услуг и возвращает Исполнителю один экземпляр указанного акта. Исполнитель вправе составить односторонний акт, если Заказчик уклоняется либо немотивированно отказывается от подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг. В случае неполучения Исполнителем подписанного Заказчиком акта сдачи-приемки оказанных услуг в указанный срок, услуги считаются оказанными Исполнителю и принятыми Заказчиком в полном объеме.

**6. Цена договора и порядок оплаты**

6.1. Ориентировочная стоимость услуг (цена договора), оказываемых по настоящему договору согласно Приложению №1 к настоящему договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе НДС 18% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. В соответствии с приказом Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Об установлении тарифов на холодную воду, горячую воду, водотведение, утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов для организации коммунального комплекса» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, тариф на транспортировку сточных вод составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб./м3 (без НДС).

В случае изменения в период действия настоящего договора уполномоченным органом в области государственного регулирования тарифа на транспортировку сточных вод, применяемого для расчетов по настоящему договору, измененный тариф вводится в действие с даты, установленной уполномоченным органом в области государственного регулирования тарифов. При этом Стороны вносят соответствующие изменения в Договор путем заключения дополнительного соглашения.

6.2. Оплата фактически оказанных и документально подтвержденных услуг производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем договоре, на основании акта сдачи-приемки оказанных услуг, до окончания месяца, следующего за соответствующим отчетным периодом.

6.3. Счет-фактура выставляется и предоставляется Заказчику в течение 5 календарных дней с момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки оказанных услуг.

6.4. Основанием для выставления Исполнителем счета-фактуры является подписанный Сторонами акт сдачи-приемки оказанных услуг.

6.5. Обязанность Заказчика по оплате оказанных Исполнителем услуг считается исполненной с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

**7. Общие положения об ответственности сторон**

7.1. За нарушение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Исполнитель и Заказчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за техническое состояние и обслуживание сетей канализации в пределах границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, определяемых в акте о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон (Приложение №2 к настоящему договору).

7.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по оплате цены договора (в том числе при просрочке оплаты) Заказчик уплачивает Исполнителю проценты за пользование чужими денежными средствами (ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации) в размере учетной ставки банковского процента ставки рефинансирования действующей на день заключения настоящего договора.

7.3. В соответствии с пунктом 1 ст. 15 Гражданского кодекса Российской Федерации размер убытков, возмещаемых Исполнителем, не может быть более размера фактически понесенного Заказчиком ущерба, при этом предельный размер возмещаемых убытков ограничивается ценой настоящего договора.

7.4. Ответственность сторон в случаях, не урегулированных условиями настоящего договора, определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**8. Форс-мажор**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору при наступлении форс-мажорных обстоятельств, связанных с:

-возникновением после заключения настоящего договора обстоятельств непреодолимой силы;

-принятием органами государственной власти Российской Федерации и местного самоуправления нормативных и ненормативных актов, в том числе актов индивидуального применения, устанавливающих определенные ограничения, запреты, на осуществление деятельности Сторон, необходимой для исполнения обязательств по настоящему договору.

8.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся обстоятельства, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами и которые непосредственно повлияли на исполнение обязательств по настоящему договору, в том числе: наводнение, землетрясение, шторм, эпидемии или иные проявления сил природы, а также война или военные действия.

8.3. При наступлении указанных в п.8.1. настоящего договора обстоятельств, Сторона, для которой создалась невозможность исполнения своих обязательств, должна в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней известить об этом другую Сторону, с приложением к письменному уведомлению надлежащих доказательств, существования форс-мажорных обстоятельств. Надлежащим доказательством наличия обстоятельств и их продолжительности могут служить удостоверения, справки, нормативные и ненормативные акты, выдаваемые и принятые уполномоченными на то государственными органами.

В случае исполнения обязанной Стороной обязательства по уведомлению другой Стороны о наступлении форс-мажорных обстоятельств, срок исполнения Сторонами своих обязательств по договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства.

8.4. В случае, если срок существования обстоятельств, указанных в п.8.1. настоящего договора, превысит 3 (три) месяца, любая из Сторон имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательств по настоящему договору, уведомив об этом другую Сторону, путем направления письменного уведомления почтовой связью или иным способом, позволяющим подтвердить факт доставки указанного уведомления. При этом, в соответствии с пунктом 3 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации настоящий договор считается расторгнутым с даты получения другой Стороной письменного уведомления стороны об одностороннем отказе от исполнения настоящего договора.

**9. Порядок разрешения споров**

9.1. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Третейском суде «Газпром» в соответствии с его Регламентом. Решение Третейского суда является окончательным. При этом претензионный (досудебный) порядок разрешения споров является обязательным, срок для предъявления претензии – 30 дней с момента нарушения стороной обязательств по договору, срок рассмотрения претензий – 20 дней с момента ее получения.

**10. Прочие условия**

10.1. Ответственным лицом за исправную и безопасную эксплуатацию систем канализации со стороны:

- Заказчика назначается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- Исполнителя назначается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

10.2. Договор вступает в силу с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года и и действует до момента исполнения обязательств по нему.

10.3. Руководствуясь статьей 310 Гражданского кодекса Российской Федерации Стороны достигли соглашения о допустимости одностороннего отказа от настоящего договора, а также одностороннего изменения обязательств по оказанию услуг путем направления соответствующего письменного уведомления Исполнителя в адрес Заказчика, соответствующие изменения считаются внесенными и становятся обязательными для Сторон с момента получения уведомления Заказчиком.

10.4. Стороны обязуются высылать друг другу оригиналы всех документов, писем (в том числе договоров, дополнительных соглашений, протоколов разногласий и протоколов согласования разногласий, заявок и иных документов, связанных с исполнением настоящего договора), направленных факсимильным сообщением, в течение 5 (пяти) календарных дней со дня передачи факсимильного сообщения. До получения оригиналов документов, перечисленных в настоящем пункте, факсимильные копии имеют для Сторон настоящего договора силу оригинала (за исключением копий счетов-фактур).

При этом Стороны определяют следующие номера телефонов для обмена документами и письмами посредством факсимильной связи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - номер телефона Исполнителя, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - номер телефона Заказчика.

10.5. Стороны обязаны письменно сообщать друг другу, с приложением подтверждающих документов, в течении 3 (трех) календарных дней, с момента возникновения соответствующих фактов (совершения соответствующих действий):

10.5.1. о принятии решений уполномоченными органами управления Сторон о реорганизации, ликвидации, о назначении единоличного исполнительного органа, смене лиц участвующих от имени сторон в исполнении настоящего договора;

10.5.2. об изменении своего места нахождения и почтового адреса, ИНН, КПП, банковских реквизитов, номеров телефонов и факсов, адресов электронной почты;

10.5.3. о признаках своей неплатежеспособности или недостаточности имущества либо об обстоятельствах, которые позволяют сделать вывод о признаках неплатежеспособности или недостаточности имущества.

При не предоставлении или несвоевременном предоставлении указанной выше информации и документов, Сторона, допустившая соответствующее нарушение, самостоятельно несет ответственность за последствия заключения и исполнения настоящего договора и связанных с ним (сделок и соглашений), а также компенсирует все убытки другой Стороны, связанные с не предоставлением данной информации и документов.

10.6. Сделки, связанные с уступкой права требования по обязательствам Исполнителя, переводом долга по кредиторской задолженности Заказчика подлежат обязательному предварительному письменному согласованию с последним. Не допускается зачет требований к Исполнителю без получения обязательного предварительного письменного согласия последнего.

10.7. С момента вступления в силу настоящего договора вся предыдущая переписка между Сторонами в части, противоречащей условиям настоящего договора, теряет силу и не является обязательной для Сторон.

10.8. Заказчик обязан по требованию Исполнителя предоставлять информацию о наличии задолженности по налогам и сборам (иным обязательным платежам), о имеющихся исках и претензиях контрагентов, о фактах возбуждения уголовных дел в отношении руководителей организации, а также прочую информацию, которая может повлиять на финансовую устойчивость организации.

10.9. По требованию любой из Сторон, стороны производят сверку расчетов. Акт сверки взаимных расчетов оформляется в 2 (двух) экземплярах. Сторона, получившая акт сверки, обязана в течении 15 (пятнадцати) календарных дней со дня получения рассмотреть его, надлежаще оформить и 1 экземпляр возвратить направившей Стороне.

10.10. Во всем остальном, не предусмотренном условиями настоящего договора, Стороны руководствуются действующим на территории Российской Федерации законодательством.

10.11. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

10.12. К настоящему договору прилагаются и являются его неотъемлемыми частями следующие приложения:

- Приложение №1 – ориентировочные объемы транспортировки сточных вод в \_\_\_\_\_\_ году \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

- Приложение №2 – перечень актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сургутского ЗСК ООО «Газпром переработка» и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

- Приложение №3 - нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ.

- Приложение №4 - акт сдачи-приемки оказанных услуг №\_\_\_ (форма).

**11. Адреса и реквизиты сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:**  **ООО «Газпром переработка»**  Место нахождения: Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Островского, д. 16.  Почтовый адрес: 628408, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Островского, д. 16.  ИНН 1102054991       КПП 997250001  Расчетный счет  № 40702810500489000154  в ф-ле ГПБ (ОАО) в г. Сургуте  Кор. счет 30101810400000000721  ИНН/КПП банка 7744001497 / 860245001  БИК 047144721 | **Заказчик:** |

**Подписи сторон:**

**Исполнитель: Заказчик:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сургутского ЗСК**

**ООО «Газпром переработка»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Договор №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**по транспортировке воды (ПРОЕКТ)**

г.Сургут « » 20\_\_ года

**Общество** **с ограниченной ответственностью «Газпром переработка»**, именуемое в дальнейшем **«Исполни­тель»**,в лице директора Завода по стабилизации конденсата имени В.С. Черномырдина (Сургутский ЗСК) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действую­щего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые Стороны, заключили настоя­щий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать на возмездной основе услуги по транспортировке воды до границы раздела эксплуатационной ответственности Заказчика в объемах согласно Приложению №1 к настоящему договору, а Заказчик принять оказанные Исполнителем услуги и произвести оплату, на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.2. Граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон определяется актами разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности (Приложение №2 к настоящему договору).

1.3. Давление водопроводных сетей и сооружений на них составляет: исходной воды (В9) - Р=\_\_\_\_\_\_\_\_ кгс/см2, хозяйственно-питьевой воды (В1) - Р-\_\_\_\_\_\_\_ кгс/см2.

1.4. Контроль качества хозяйственно-питьевой воды проводится путем отбора проб согласно графику производственного контроля зон разграничения эксплуатационной ответственности инженерных коммуникаций на территории Сургутского ЗСК ООО «Газпром переработка» и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.5. Сроки оказания Исполнителем услуг, предусмотренных условиями настоящего договора:

- начало оказания услуг «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года;

- окончание оказания услуг «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года.

1.6. Услуги считаются оказанными Исполнителем с момента подписания уполномоченными представителями сторон акта сдачи-приемки оказанных услуг (Приложение №3 к настоящему договору).

1.7. Исполнитель и Заказчик при исполнении настоящего договора руководствуются:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;

- Федеральным Законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», утвержденных Постановлением Госстроя СССР от 27.07.1984 №123;

- а также другими нормативно-правовыми актами Российской Федерации, имеющими отношение к договору.

**2. Права и обязанности сторон**

**2.1. Исполнитель обязуется:**

2.1.1. Осуществлять организационно и технологически связанные действия, обеспечивающие поддержание водопроводных сетей и сооружений на них в состоянии, соответствующем установленным законодательством Российской Федерации требованиям, и обеспечить транспортировку воды Исполнителю с учетом допустимых изменений качества воды от точки приема до точки подачи, расположенных на границе эксплуатационной ответственности Сторон. Поддерживать в точках присоединения Заказчика к водопроводным сетям Исполнителя давление не менее 10 м. водного столба, а максимальное давление – не более 60 м. водного столба.

2.1.2. Обеспечить надлежащую эксплуатацию и функционирование принадлежащих ему систем водоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 8, 9, 10, 10.38, 10.39 СНиП 2.04.02-84\* "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения", утвержденных Постановлением Госстроя СССР от 27.07.1984 N 123, нормативно-технической документацией и настоящим договором.

2.1.3. Принимать меры по предотвращению самовольного присоединения к системам водоснабжения и самовольного пользования ими.

2.1.4. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на принадлежащих ему системах водоснабжения в порядке и сроки, установленными Положением по взаимоотношениям между оперативным персоналом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и оперативным персоналом «Завод по стабилизации конденсата им. В.С. Черномырдина» филиала ООО «Газпром переработка» при эксплуатации объектов водоснабжения и водоотведения, утвержденного Сторонами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и по возобновлению действия систем водоснабжения.

2.1.5. Предупреждать Заказчика, органы исполнительной власти и соответствующие органы государственного надзора о прекращении (ограничении) Заказчику оказания услуг в порядке и случаях, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации. Уведомлять Заказчика обо всех перерывах в оказании услуг по причине аварийных ситуаций, с указанием причин отключения и предполагаемых сроков восстановления оказания услуг в согласованном режиме потребления согласно разделу 3 настоящего договора.

2.1.6. Соблюдать требования пожарной безопасности, требования природоохранных органов.

2.1.7. Обеспечить доступ представителей Заказчика к водопроводным сетям и сооружениям на них для определения ее качества.

**2.2. Исполнитель имеет право:**

2.2.1. Прекратить или ограничить транспортировку воды без возмещения Заказчику каких-либо убытков в соответствии с разделом 3 настоящего договора.

**2.3. Заказчик обязан:**

2.3.1. Соблюдать установленные договором объемы (лимиты), режимы отпуска воды (Приложение №1 к настоящему договору).

2.3.2. Оборудовать приборами учета воды объекты, обеспечивающих учет транспортируемой воды и соблюдение требований к их эксплуатации, установленных «Правилами технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации», Федеральным законом от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в Российской Федерации».

2.3.3. При установке расчетных приборов учета не на границе раздела балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности), потери воды на участке «граница раздела – узел учета» оплачиваются Заказчиком дополнительно. Объем потерь определяется Исполнителем расчетным методом от границы раздела до места установки прибора учета.

2.3.4. Немедленно сообщать Исполнителю обо всех повреждениях, неисправностях на коммуникациях, предназначенных для транспортировки воды, обеспечивать ликвидацию повреждений и устранение последствий.

2.3.5. Обеспечивать сохранность пломб на пожарных гидрантах, задвижках и других водопроводных устройствах, находящихся на его территории.

2.3.6. При подписании настоящего договора представить Исполнителю следующие документы:

- схемы присоединения сетей Заказчика к сетям Исполнителя;

- схемы водоснабжения;

- документы, подтверждающие право собственности Заказчика на устройства и сооружения для присоединения;

- разрешительную документацию на присоединение;

- баланс водопотребления;

- план мероприятий по рациональному использованию воды.

2.3.7. Предоставлять Исполнителю заявку на годовое водопотребление на следующий год ежегодно не позднее 01 марта текущего года, уточнённые объёмы потребления по данным Заказчика принимаются Исполнителем в срок не позднее 01 сентября текущего года при наличии и документальном объяснении объективных причин изменения. В случае несвоевременного представления (непредставления) Заказчиком сведений о договорных величинах потребления Исполнитель вправе определить их самостоятельно на основании фактически сложившихся объёмов потребления за предшествующие периоды.

2.3.8. Выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации.

**2.4. Заказчик имеет право:**

2.4.1. Присоединять к своим сетям новые объекты водопотребления или увеличивать расход воды по существующим объектам водопотребления, а также предоставлять Субабонентам возможность присоединения к своим сетям, сооружениям и устройствам только при наличии согласия Исполнителя.

**3. Порядок введения ограничения или прекращения оказания услуг**

3.1. Основанием для прекращения или ограничения Исполнителем оказания услуг может являться:

3.1.1. обнаружение ненадлежащего состояния принадлежащих Заказчику технических средств и коммуникаций, предназначенных для транспортировки воды Заказчику;

3.1.2. аварии в сетях Исполнителя или Заказчика (отключение производится незамедлительно с последующим уведомлением Заказчика об аварии и продолжительности ремонта);

3.1.3. получение соответствующего предписания (решения) органа государственной власти или местного самоуправления;

3.1.4. самовольное пользование Заказчиком системами водоснабжения;

3.1.5. аварийное или неудовлетворительное состояние водопроводных сетей Заказчика;

3.1.6. осуществление плановых ремонтов при условии предварительного (за 3 дня) уведомления Заказчика о начале производства работ;

3.1.7. неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Заказчика по оплате оказанных услуг. Оказание услуг возобновляется после погашения задолженности или по соглашению сторон при представлении соответствующих гарантий платежа;

3.1.8. в иных, установленных действующим законодательством Российской Федерации случаях.

3.2. В случаях, когда к сетям, принадлежащим Заказчику, подключены потребители (субабоненты), которые своевременно оплачивают услуги, Заказчик обязан по соглашению с Исполнителем обеспечить оказание услуг этим потребителям (субабонентам) в необходимых для них объемах.

**4. Порядок учета воды**

4.1. Количество переданной воды определяется согласно приложению №1 к настоящему договору за соответствующий расчетный период.

4.2. Количество воды исчисляется по пропускной способности (полное сечение) устройств и сооружений, присоединенных к системам водоснабжения, при скорости движения воды в них 1,2м/с и круглосуточном действии, в нижеперечисленных случаях:

-при обнаружении фактов самовольного присоединения и пользования системами водоснабжения, включая устройства для присоединения к водоразборным колонкам, пожарным гидрантам, с момента обнаружения за два предыдущих расчетных периода до момента устранения самовольного присоединения или заключения договора с Исполнителем.

**5. Порядок сдачи-приемки оказанных услуг**

5.1. Исполнитель в срок не более 3 (трех) рабочих дней с момента окончания оказания услуг за соответствующий отчетный период предоставляет Заказчику акт сдачи-приемки оказанных услуг согласно Приложению № 3 к настоящему договору.

5.2. Сдача-приемка оказанных услуг за каждый отчетный период осуществляется путем оформления (подписания уполномоченными представителями Сторон) акта сдачи-приемки оказанных услуг, составляемого в двух экземплярах.

5.3. Заказчик самостоятельно получает у Исполнителя акт сдачи-приемки оказанных в срок, не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента окончания оказания услуг.

5.4. Заказчик после получения актов сдачи-приемки оказанных услуг рассматривает их в течение 3 (трех) календарных дней, подписывает акт сдачи-приемки оказанных услуг и возвращает Исполнителю один экземпляр указанного акта. Исполнитель вправе составить односторонний акт, если Заказчик уклоняется либо немотивированно отказывается от подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг. В случае неполучения Исполнителем подписанного Заказчиком акта сдачи-приемки оказанных услуг в указанный срок, услуги считаются оказанными Исполнителю и принятыми Заказчиком в полном объеме.

**6. Цена договора и порядок оплаты**

6.1. Ориентировочная стоимость услуг (цена договора), оказываемых по настоящему договору согласно Приложению №1 к настоящему договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе НДС 18% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. В соответствии с приказом Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Об установлении тарифов на холодную воду, горячую воду, водотведение, утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов для организации коммунального комплекса» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, тариф на транспортировку воды составляет \_\_\_\_\_\_\_\_(без НДС).

В случае изменения в период действия настоящего договора уполномоченным органом в области государственного регулирования тарифа на транспортировку воды, применяемого для расчетов по настоящему договору, измененный тариф вводится в действие с даты, установленной уполномоченным органом в области государственного регулирования тарифов. При этом Стороны вносят соответствующие изменения в Договор путем заключения дополнительного соглашения.

6.2. Оплата фактически оказанных и документально подтвержденных услуг производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем договоре, на основании акта сдачи-приемки оказанных услуг, до окончания месяца, следующего за соответствующим отчетным периодом.

6.3. Счет-фактура выставляется и предоставляется Заказчику в течение 5 календарных дней с момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки оказанных услуг.

6.4. Основанием для выставления Исполнителем счета-фактуры является подписанный Сторонами акт сдачи-приемки оказанных услуг.

6.5. Обязанность Заказчика по оплате оказанных Исполнителем услуг считается исполненной с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

**7. Общие положения об ответственности сторон**

7.1. За нарушение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Исполнитель и Заказчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за техническое состояние и обслуживание сетей водоснабжения в пределах границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, определяемых в актах разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение №2 к настоящему договору).

7.3. Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком за снижение параметров воды, вызванных:

7.3.1. Стихийными явлениями (обстоятельства непреодолимой силы), то есть чрезвычайными и непредотвратимыми при данных условиях обстоятельствами, возникшими после заключения настоящего Договора (гроза, буря, наводнение, землетрясение, пожар и т.д.).

7.3.2. Неправомерными действиями персонала Заказчика или сторонних лиц.

7.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по оплате цены договора (в том числе при просрочке оплаты) Заказчик уплачивает Исполнителю проценты за пользование чужими денежными средствами (ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации) в размере учетной ставки банковского процента ставки рефинансирования действующей на день заключения настоящего договора.

7.5. В соответствии с пунктом 1 ст. 15 Гражданского кодекса Российской Федерации размер убытков, возмещаемых Исполнителем, не может быть более размера фактически понесенного Заказчиком ущерба, при этом предельный размер возмещаемых убытков ограничивается ценой настоящего договора.

7.6. Ответственность сторон в случаях, не урегулированных условиями настоящего договора, определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**8. Форс-мажор**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору при наступлении форс-мажорных обстоятельств, связанных с:

-возникновением после заключения настоящего договора обстоятельств непреодолимой силы;

-принятием органами государственной власти Российской Федерации и местного самоуправления нормативных и ненормативных актов, в том числе актов индивидуального применения, устанавливающих определенные ограничения, запреты, на осуществление деятельности Сторон, необходимой для исполнения обязательств по настоящему договору.

8.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся обстоятельства, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами и которые непосредственно повлияли на исполнение обязательств по настоящему договору, в том числе: наводнение, землетрясение, шторм, эпидемии или иные проявления сил природы, а также война или военные действия.

8.3. При наступлении указанных в п.8.1. настоящего договора обстоятельств, Сторона, для которой создалась невозможность исполнения своих обязательств, должна в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней известить об этом другую Сторону, с приложением к письменному уведомлению надлежащих доказательств, существования форс-мажорных обстоятельств. Надлежащим доказательством наличия обстоятельств и их продолжительности могут служить удостоверения, справки, нормативные и ненормативные акты, выдаваемые и принятые уполномоченными на то государственными органами.

В случае исполнения обязанной Стороной обязательства по уведомлению другой Стороны о наступлении форс-мажорных обстоятельств, срок исполнения Сторонами своих обязательств по договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства.

8.4. В случае, если срок существования обстоятельств, указанных в п.8.1. настоящего договора, превысит 3 (три) месяца, любая из Сторон имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательств по настоящему договору, уведомив об этом другую Сторону, путем направления письменного уведомления почтовой связью или иным способом, позволяющим подтвердить факт доставки указанного уведомления. При этом, в соответствии с пунктом 3 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации настоящий договор считается расторгнутым с даты получения другой Стороной письменного уведомления стороны об одностороннем отказе от исполнения настоящего договора.

**9. Порядок разрешения споров**

9.1. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Третейском суде «Газпром» в соответствии с его Регламентом. Решение Третейского суда является окончательным. При этом претензионный (досудебный) порядок разрешения споров является обязательным, срок для предъявления претензии – 30 дней с момента нарушения стороной обязательств по договору, срок рассмотрения претензий – 20 дней с момента ее получения.

**10. Прочие условия**

10.1. Ответственным лицом за исправную и безопасную эксплуатацию систем водоснабжения со стороны:

- Заказчика назначается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- Исполнителя назначается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

10.2. Договор вступает в силу с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и действует до момента исполнения обязательств по нему.

10.3. Руководствуясь статьей 310 Гражданского кодекса Российской Федерации Стороны достигли соглашения о допустимости одностороннего отказа от настоящего договора, а также одностороннего изменения обязательств по оказанию услуг путем направления соответствующего письменного уведомления Исполнителя в адрес Заказчика, соответствующие изменения считаются внесенными и становятся обязательными для Сторон с момента получения уведомления Заказчиком.

10.4. Стороны обязуются высылать друг другу оригиналы всех документов, писем (в том числе договоров, дополнительных соглашений, протоколов разногласий и протоколов согласования разногласий, заявок и иных документов, связанных с исполнением настоящего договора), направленных факсимильным сообщением, в течение 5 (пяти) календарных дней со дня передачи факсимильного сообщения. До получения оригиналов документов, перечисленных в настоящем пункте, факсимильные копии имеют для Сторон настоящего договора силу оригинала (за исключением копий счетов-фактур).

При этом Стороны определяют следующие номера телефонов для обмена документами и письмами посредством факсимильной связи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - номер телефона Исполнителя, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - номер телефона Заказчика.

10.5. Стороны обязаны письменно сообщать друг другу, с приложением подтверждающих документов, в течении 3 (трех) календарных дней, с момента возникновения соответствующих фактов (совершения соответствующих действий):

10.5.1. о принятии решений уполномоченными органами управления Сторон о реорганизации, ликвидации, о назначении единоличного исполнительного органа, смене лиц участвующих от имени сторон в исполнении настоящего договора;

10.5.2. об изменении своего места нахождения и почтового адреса, ИНН, КПП, банковских реквизитов, номеров телефонов и факсов, адресов электронной почты;

10.5.3. о признаках своей неплатежеспособности или недостаточности имущества либо об обстоятельствах, которые позволяют сделать вывод о признаках неплатежеспособности или недостаточности имущества.

При не предоставлении или несвоевременном предоставлении указанной выше информации и документов, Сторона, допустившая соответствующее нарушение, самостоятельно несет ответственность за последствия заключения и исполнения настоящего договора и связанных с ним (сделок и соглашений), а также компенсирует все убытки другой Стороны, связанные с не предоставлением данной информации и документов.

10.6. Сделки, связанные с уступкой права требования по обязательствам Исполнителя, переводом долга по кредиторской задолженности Заказчика подлежат обязательному предварительному письменному согласованию с последним. Не допускается зачет требований к Исполнителю без получения обязательного предварительного письменного согласия последнего.

10.7. С момента вступления в силу настоящего договора вся предыдущая переписка между Сторонами в части, противоречащей условиям настоящего договора, теряет силу и не является обязательной для Сторон.

10.8. Заказчик обязан по требованию Исполнителя предоставлять информацию о наличии задолженности по налогам и сборам (иным обязательным платежам), о имеющихся исках и претензиях контрагентов, о фактах возбуждения уголовных дел в отношении руководителей организации, а также прочую информацию, которая может повлиять на финансовую устойчивость организации.

10.9. По требованию любой из Сторон, стороны производят сверку расчетов. Акт сверки взаимных расчетов оформляется в 2 (двух) экземплярах. Сторона, получившая акт сверки, обязана в течении 15 (пятнадцати) календарных дней со дня получения рассмотреть его, надлежаще оформить и 1 экземпляр возвратить направившей Стороне.

10.10. Во всем остальном, не предусмотренном условиями настоящего договора, Стороны руководствуются действующим на территории Российской Федерации законодательством.

10.11. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

10.12. К настоящему договору прилагаются и являются его неотъемлемыми частями следующие приложения:

- Приложение №1 – ориентировочные объемы транспортировки воды в \_\_\_\_\_\_\_\_ году \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

- Приложение №2 – перечень актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сургутского ЗСК ООО «Газпром переработка» и \_\_\_\_\_\_\_\_.

- Приложение №3 - акт сдачи-приемки оказанных услуг №\_\_\_ (форма).

**11. Адреса и реквизиты сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:**  **ООО «Газпром переработка»**  Место нахождения: Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Островского, д. 16.  Почтовый адрес: 628408, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Островского, д. 16.  ИНН 1102054991       КПП 997250001  Расчетный счет № 40702810500489000154  в ф-ле ГПБ (ОАО) в г. Сургуте  Кор. счет 30101810400000000721  ИНН/КПП банка 7744001497 / 860245001  БИК 047144721 | **Заказчик:** |

**Подписи сторон:**

**Исполнитель: Заказчик:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Сургутского ЗСК**

**ООО «Газпром переработка»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**